

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Aika 08.12.2025, klo 12:00 - 16:20

Paikka Frenckellin auditorio

Käsitellyt asiat

§ 517 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 518 Pöytäkirjan tarkastus

§ 519 Palveluverkkosuunnitelmien lähetekeskustelu

§ 520 Kaukajärven koulun, päiväkodin, nuorisotilan ja kirjaston uudisrakennuksen hankesuunnitelma

§ 521 Lamminpään koulun uudisrakennus -hankkeen lopputilitys

§ 522 Härmälän koulun ja kirjaston perusparannus -hankkeen lopputilitys

§ 523 Tilannekatsaus raidereformin ja Tampereen seudun lähijunaliikenteen suunnittelusta 2030-luvulle

§ 524 Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus

§ 525 Tiedoksi merkittävät asiat

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Saapuvilla olleet jäsenet

Nurminen Ilmari, puheenjohtaja
Träskbäck Jocka, 1. varapuheenjohtaja
Jussila Perttu, 3. varapuheenjohtaja, poistui 14:05
Evilä Tommi
Grann Hanna-Maria, poistui 13:20
Hanhilahti Vilhartti
Järvenpää Elina
Järvisalo Vilma
Kaivonen Kirsi, poistui 14:30
Kallio Kalle
Kuitu Pilvi, varajäsen, saapui 13:21
Kuusipalo Saana, varajäsen
Leino Ida
Tapio Mitja

Muut saapuvilla olleet

Kummola Kalervo, valtuuston pj., saapui 12:04
Julin Sofia, valtuuston 1. vpj.
Sangervo Julia, valtuuston 2. vpj., poistui 14:17
Minkkinen Minna, valtuuston 3. vpj.
Mustakallio Jaakko, apulaispormestari
Jussila Anne-Mari, apulaispormestari, poistui 14:05
Porttikivi Ilkka, apulaispormestari, poistui 14:03
Yli-Rajala Juha, konsernijohtaja, esittelijä
Klami Laura, lakiasiainjohtaja, sihteeri
Herrala Leeni, hallintosihteeri, pöytäkirjanpitäjä
Kannonlahti Katja, viestintäjohtaja
Pietikäinen Niina, henkilöstöjohtaja, saapui 12:04, poistui 13:20
Salmi Pekka, johtaja, läsnä 12.04-13.20, saapui 15:08, poistui 15:46
Aalto Mari, lukiokoulutuksen johtaja, saapui 12:04, poistui 13:20
Savisaari Lauri, johtaja, saapui 13:21, poistui 15:46
Suominen Kirsi, kehittämiskoordinaattori, saapui 13:21, poistui 15:07
Kalliohaka Elina, koordinaattori, saapui 13:21, poistui 15:07
Ekholm Virpi, kiinteistöjohtaja, saapui 15:08, poistui 15:46
Nurminen Mikko, johtaja, saapui 15:47, poistui 16:18
Periviita Mika, joukkoliikennejohtaja, saapui 15:47, poistui 16:18

Poissa

Loukaskorpi Johanna, 2. varapuheenjohtaja

Allekirjoitukset

Ilmari Nurminen
Puheenjohtaja

Laura Klami
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Tommi Evilä

Kalle Kallio

Leeni Herrala
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Yleisesti nähtäville 16.12.2025 www.tampere.fi.

Leeni Herrala, hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 517

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Asioiden käsittelyjärjestyksen muuttaminen

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti käsitellä asian § 525 Tiedoksi merkittävät asiat kohdan 2) ennen asiaa § 519.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 518

Pöytäkirjan tarkastus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Kalle Kallio ja Tommi Evilä (varalle Vilhartti Hanhilahti ja Elina Järvenpää).

Perustelut

Pöytäkirja on tarkastettavana ja sähköisesti allekirjoitettavana viimeistään maanantaina 15.12.2025.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 519

Palveluverkkosuunnitelmien lähetekeskustelu

TRE:5968/00.01.02/2025

Valmistelija / lisätiedot:
Savisaari Lauri

Valmistelijan yhteystiedot

Koordinaattori Elina Kalliohaka, puh. 040 486 4918 ja
kehittämiskoordinaattori Kirsi Suominen, puh. 040 185 7157, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Palveluverkkosuunnitelmien lähetekeskustelu merkitään tiedoksi.

Kokouskäsittely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Lauri Savisaarelle, kehittämiskoordinaattori Kirsi Suomiselle ja koordinaattori Elina Kalliohaalle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Pilvi Kuitu saapui kokoukseen asian käsittelyn alkaessa.

Ilkka Porttikivi, Anne-Mari Jussila, Perttu Jussila, Julia Sangervo ja Kirsi Kaivonen poistuivat kokouksesta asian käsittelyn aikana.

Perustelut

Palveluverkkosuunnitelma on suunnitelma siitä, miten ja missä palvelut järjestetään tulevaisuudessa. Niissä ennakoidaan tulevaisuuden tarpeita pitkälle eteenpäin.

Palveluverkkojen suunnitelmat pohjautuvat tietoon, jota kaupungilla on muun muassa väestöstä, muuttuvista palvelutarpeista sekä nykyisistä palvelutiloista. Palveluverkkotyössä varmistetaan, että asukkaat saavat kaikki lakisääteiset palvelut sekä palveluita, jotka tukevat hyvinvointia.

Kaupunki seuraa väestöennusteita ja pyrkii valmistautumaan siihen, että palvelut ovat oikeassa paikassa ja vastaavat asukkaiden tarpeita. Tätä ennakoivaa työtä sanotaan palveluverkkojen suunnitteluksi.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Nyt päivitetään kirjaston, kulttuurin, liikunnan, lukion, nuorison, perusopetuksen sekä varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen palveluverkkosuunnitelmia palveluverkon, investointien ja maankäytön ohjausryhmän esityksen mukaisesti.

Suunnitelman lähtökohtana on vastata kaupungin strategisesta kasvutavoitteesta johtuvaan palvelutarpeiden kasvuun.

Kokouksessa esitellään alustavat toimenpide-ehdotukset sekä vaikutusten ennakoarviointityön tilannekatsaus.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (2.9.2025) 14.1 § 15. kohdan mukaan kaupunginhallituksen tehtävänä on ohjata useita palvelualueita koskevia palvelumalli- ja palveluverkkoratkaisuja.

Tiedoksi

Lauri Savisaari, Pekka Salmi, Elina Kalliohaka, Kirsi Suominen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 520

Kaukajärven koulun, päiväkodin, nuorisotilan ja kirjaston uudisrakennuksen hankesuunnitelma

TRE:5932/10.03.06/2025

Valmistelija / lisätiedot:
Salmi Pekka

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044 ja hankepäälikkö Jarmo Viljakka, puh. 040 806 4105, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh.040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Kaukajärven koulun, päiväkodin, kirjaston ja nuorisotilojen uudisrakennuksen hankesuunnitelma ja väistötilaratkaisut hyväksytään jatkosuunnittelun pohjaksi.

Toteutussuunnitteluvaiheessa tavoitellaan vähintään 5 % säästöä hankesuunnitelmavaiheen kustannuksiin verrattuna.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Lauri Savisaarelle, johtaja Pekka Salmelle ja kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Asian esittelijä konsernijohtaja Juha Yli-Rajala totesi selvyiden vuoksi, että esityslistan julkaisussa teknisistä syistä esityslistaan linkittämättä jääneet tiedostokooltaan suuret hankesuunnitelman liitteet (pohjapiirrokset ja arkkitehtisuunnitelmat) olivat kokouksessa kaupunginhallituksen käytettävissä. Kyseiset asiakirjat liitetään kokouksen pöytäkirjaan ja ne on suurten tiedostokokojensa vuoksi jaettu useammaksi asiakirjaksi.

Perustelut

Kaukajärven vanha koulu sijaitsee Kaukajärven kaupunginosassa osoitteessa Juvankatu 13, 33710 Tampere. Kiinteistötunnus on 837-60-6079-1. Etäisyys Keskustorilta on noin 10 km. Alkuperäisen vuonna 1971 valmistuneen koulurakennuksen sekä vuonna 1993 valmistuneen laajennuksen on suunnitellut arkkitehti Harry Schreck. Tarveselvityksen ja voimassa olevan asemakaavan mukaisesti vanha huonokuntoinen koulurakennus puretaan ja korvataan uudisrakennuksella, johon siirtyy jatkossa myös nykyinen Annalan koulu, Kaukajärven kirjasto, Juvan

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

päiväkoti sekä alueen nuorisotilat. Uudisrakennus tulee olemaan alueen keskeinen julkinen palvelurakennus. Toteutuksen edellyttämä asemakaavamuutos vahvistui 12.6.2025. Tarveselvitys ja hankesuunnitelmaa on tehty yhteistyössä ja samanaikaisesti asemakaavoituksen kanssa.

Tilan tarve

Koulun rakenteellinen mitoitus on 1 300 oppilasta (luokat 0–9, 25 oppilasta/perusopetusryhmä). S2-opetuksen ja erityisopetuksen oppilaat sisältyvät edellä mainittuun kokonaismäärään. Päiväkodin rakenteellinen mitoitus on kahdeksan ryhmää eli 160 lasta. Suunnitellut tilat mahdollistavat oppilasmäärien vuosittaisen vaihtelun.

Nuorisopalveluille suunnitellaan omat tilansa, niin sanottu kotipesä. Monitoimisali on yhteiskäyttöinen nuorisopalveluiden ja varhaiskasvatuksen kanssa. Nuorisopalvelut käyttävät myös koulun tiloja toiminnassaan (musiikkiluokka, opetustilat). Kirjaston tilat koostuvat kirjastosalista, pelihuoneesta, kokoustilasta, monitoimitilasta, varastosta ja henkilökunnan tiloista. Kirjaston tilojen omatoimikäyttö on mahdollista.

Rakennukseen toteutetaan kahteen lohkoon jaettavissa oleva liikuntasali ja pienempi monitoimisali. Monitoimisalia käyttävät varhaiskasvatus ja nuorisopalvelut. Isompi sali on tarkoitettu pääosin koulukäyttöön. Uusien salien lisäksi koulu käyttää jatkossakin viereisen vapaa-aikatalon salia ja siihen liittyvää näyttämötilaa ja kuntosalia. Muina aikoina saleja käyttävät mm. alueen asukkaat ja urheiluseurat. Liikuntasalit ovat osa kaupungin liikuntapalveluverkkoa. Keittiö ja ruokasali on mitoitettu Pirkanmaan Voimia Oy:n ohjeen mukaan.

Tilaohjelman mukainen investoinnin tilantarve hyötyalana on yhteensä 10 824 hym^2 . Rakennuksen vuokran maksun perusteena oleva huoneala on kaupungin investoinnin osalta 13 941 hym^2 .

Hankesuunnitteluvaiheessa tehtiin Kauku-Annala kaupunginosaohjelman toimesta kesällä 2025 iltakäytön selvitys. Uudisrakennus mahdollistaa tilojen iltakäytön. Esimerkiksi liikuntatiloja, ruokasaleja, käsityön ja kotitalouden tiloja sekä opetustiloja on mahdollista käyttää ilta-aikaan. Iltakäytön toteuttamista varten luodaan yhteiset toimintatavat ja säännöt ennen rakennuksen käyttöönottoa.

Aikataulu

Toteutussuunnittelu alkaa hankesuunnitelman hyväksymisen jälkeen tammikuussa 2026. Rakennuslupa-aineisto on valmis ja lupahakemus jätetään sisään lokakuussa 2026. Urakkalaskenta on tarkoitus toteuttaa tammikuun 2027 ja huhtikuun 2027 välisenä aikana, jolloin hankkeen toteutussuunnitelma olisi hyväksyttävänä asunto- ja kiinteistölautakunnassa huhtikuussa 2027. Rakennustyöt vaiheistetaan. Ensimmäinen vaihe on tarkoitus ajoittaa toukokuun 2027 ja lokakuun 2028 väliselle ajalle, jolloin ensimmäinen vaihe voidaan varustella

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

loppuvuoden aikana ja ottaa käyttöön tammikuussa vuonna 2029. Toinen vaihe käynnistyy vanhan koulurakennuksen purkamisen jälkeen toukokuussa 2029 ja valmistuu marraskuussa 2030. Rakennus otetaan käyttöön tammikuussa 2031. Loput pihan työt tehdään kesän 2031 aikana. Väistötilana käytettävän TTY Konetalon tilat vapautuvat kesällä 2026, jonka jälkeen tilat ovat käytettävissä Kaukajärven koulun luokille 7–9. Siirtyminen väistötiloihin tapahtuu joko kesällä 2026 tai vuodenvaihteessa 2027.

Ilmastostrategia

Hankkeen toteutus nivoutuu Tampereen kaupungin strategiaan tavoitteisiin ja ilmastotyöhön käyttämällä elinkaaren hiilijalan- ja -kädenjälkilaskelmia ja ilmastoriskien arviointia suunnitteluratkaisujen ja materiaalivalintojen tukena. Hankkeen vähähiilisyyteen vaikuttaa keskeisesti uusiutuvien energialähteiden ja energiatehokkaiden rakenteiden käyttö, hiililaskentaan perustuvat rakennusmateriaalit sekä tilatehokkuus.

Vanhasta koulurakennuksesta on tehty erillinen purkukartoitus ja uudelleenkäyttöselvitys, jonka perusteella arvioitiin myös materiaalien uudelleenkäytön mahdollisuuksia. Uudelleenkäytettävien rakennusosien ratkaisuja tarkennetaan toteutussuunnitteluvaiheessa.

Hankkeen toteuttamiseen liittyvät tiedot

Tontti rajautuu pohjoisessa Muinaishaudankatuun, idässä Muinaishaudanpolkuun, lännessä Juvankatuun ja etelässä Käätykatuun. Nykyinen Kaukajärven kirjasto, Juvan päiväkotito ja Kaukajärven vapaa-aikatalo sijaitsevat koulun vieressä Käätykadun eteläpuolella. Uudisrakennus sijoittuu tontin pohjoisosaan. Rakennus on kolmen- neljäkerroksinen.

Rakennus toteutetaan kahdessa vaiheessa. Ensimmäisessä vaiheessa toteutetaan tontin koillisosaan uudisosa, johon Kaukajärven koulun luokkien 0–6 oppilaat siirtyvät. Ensimmäisen vaiheen jälkeen puretaan vanha koulurakennus ja toteutetaan toinen rakennusvaihe ja piha-alueet valmiiksi. Kaikki ajoneuvoliikenne keskitetään rakennuksen pohjoispuolelle.

Tontin koko on 31 359 m². Koulun välituntipihan pinta-ala on noin 10 700 m² ja päiväkodin leikki- ja pihapinnan pinta-ala on 3 620 m². Pihoista muodostetaan yhtenäiset ja helposti valvottavat kokonaisuudet. Pihoilta on suora yhteys ryhmä- ja opetustiloihin. Koulun ja päiväkodin pihat aidataan. Erityisopetuksen oppilaille toteutetaan aidattu piha-alue, johon on suora yhteys saattopaikoilta. Piha-alueelle rakennetaan sade- ja aurinkokatoksia varjonpaikoiksi. Piha toteutetaan päiväkodin ja koulun suunnitteluohjeiden mukaisesti.

Pihan alustavat varusteet on esitetty pihasuunnitelmassa. Lopulliset ratkaisut suunnitellaan toteutussuunnitteluvaiheessa yhteistyössä käyttäjien kanssa. Piha-alueella säilytetään olemassa olevia puita, lisäksi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

pihalle istutetaan riittävän isokokoisia puita. Suunnitelman mukaan olemassa olevia pihan välineitä hyödynnetään uudella pihalla. Iltaisin piha-alueet ovat kaikkien kuntalaisten käytettävissä. Ilta-ajan käyttö huomioidaan toimintojen suunnittelussa ja toteutuksessa.

Vaiheistussuunnitelman mukaisesti ensimmäisessä vaiheessa toteutetaan päiväkodin tilat, keittiö ja osa ruokasalitilasta, päiväkodin hallinnon tilat ja opetustiloja. Tilat mahdollistavat koulun toiminnan tiloissa toisen rakennusvaiheen ajan. Toisessa vaiheessa toteutetaan loput opetustilat, liikuntasali, osa ruokasalitiloista, nuorisotilat ja kirjaston tilat. Rakennus jakautuu kolmeen rakennusosaan. Opetustilat on jaettu erillisiin soluihin, joista on lyhyt yhteys ruokasaliin ja piha-alueelle.

Kaikkiin tiloihin on esteetön pääsy. Rakennus on kengätön koulu, oppilaat ja henkilökunta sekä iltaikätyt jättävät kenkensä sisäänkäyntien yhteydessä sijaitseviin kenkäeteisiin ja telineisiin.

Koulun ja päiväkodin tilat suunnitellaan siten, että ne ovat erotettavissa yhteisistä tiloista käytön aikana. Eteistiloja/soluauvoja voidaan hyödyntää joustavasti opetustoiminnassa. Osa opetustiloista on yhdistettävissä toisiinsa siirtoseinin ja osa opetustiloista on jaettavissa kahdeksi tilaksi siirtoseinällä.

Pienryhmä- ja S2-opetuksen tilat on jaettu eri kerroksiin käyttäjien esittämien tarpeiden mukaisesti. Tiloissa huomioidaan esteettömyys liikuntaesteisten, kuulo- ja näkövammaisten kannalta. Aukkojen kohdilla kaidekorkeus tulee olla vähintään 1 400 mm. Irtokalusteiden suunnittelussa ja sijoittelussa on huomioitava putoamisriski. Toteutussuunnitteluvaiheessa huomioidaan erityislasten tarpeet: rakennukseen ei suunnitella ratkaisuja, jotka mahdollistavat esimerkiksi kiipeilyn (ulkona ja sisällä) tai kiinnijäämisen rakennusosiin tai vastaavia ratkaisuja. Suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomioitava tilojen hyvään äänenvaimennukseen, huoneakustiikkaan sekä ergonomiaan. Tilojen suunnittelussa noudatetaan koulujen ja päiväkotien suunnitteluohjetta.

Ensimmäisessä kerroksessa sijaitsevat osa päiväkodin tiloista, esiopetuksen tilat, käsityön tilat, keittiö ja ruokasali, luokkatiloja, TA-opetuksen tilat ja liikuntasali aputiloinen. Esi- ja alkuopetuksen tilat (luokat 0–2) suunnitellaan yhtenäiseksi toiminnalliseksi kokonaisuudeksi, alkuopetuksen tilat sijaitsevat 2. kerroksessa lähellä esiopetuksen tiloja. Päiväkodin ruokasali on erotettu omaksi tilakseen. Koulun ruokasali on jaettu kahteen osaan ja sitä käyttävät myös aamu- ja iltapäivätoiminta joustavasti.

Väestönsuojiiin sijoitetaan varastotilaa, siivouskeskus sekä puku- ja pesutiloja. Toisessa kerroksessa sijaitsevat kirjaston tilat, nuorisotilat, opetustiloja, kuvaamataidon luokka ja musiikkiluokat, päiväkodin ryhmätilat, monitoimitilat ja päiväkodin hallinnon tilat sekä monitoimisali. Kolmanteen kerrokseen sijoittuu opiskeluhuollon tilat, hallinnon tilat, opetustiloja ja kotitalouden tilat. Neljanteen kerrokseen sijoittuu

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

luonnontieteen opetustilat: fysiikan ja kemian sekä maantiedon ja biologian aineopetustilat, yleisopetuksen luokkatiloja ja iv-konehuoneet.

Investointi- ja käyttökustannukset

Kaukajärven koulun, päiväkodin, nuorisotilan ja kirjaston uudisrakennuksen laskettu tilaohjelmapohjainen kustannusarvio on 56 932 000 euroa (3 372 euroa/brm²). Rakennusinvestointiin lisätään julkinen taidehankinta, jonka suuruus on 295 000 euroa, yhteensä 57 227 000 euroa (alv 0 %). Hankevaraus on 10 % kokonaiskustannuksista. Hankkeelle oli varattu suunnittelurahaa 300 000 euroa vuodelle 2025. Vuoden 2026 investointiohjelmassa hankkeelle on varattu yhteensä 56 939 000 euroa vuosille 2025–2030, sisältäen myös taideinvestoinnin. Talousarviossa esitettyyn kustannustasoon pyritään toteutussuunnitteluvaiheessa kilpailutuksen keinoin.

Hanketta esitetään jatkettavaksi toteutussuunnitteluun ja hankkeen määrärahaa tarkistettavaksi urakkalaskennan kautta saatujen todellisten kustannusten mukaiseksi. Toteutussuunnitteluvaiheessa etsitään ratkaisuja, joilla kustannuksia saadaan alennettua.

Keittiön laitteet ovat Pirkanmaan Voimia Oy:n oma investointi. Ne kuitenkin kilpailutetaan osana urakkaa, ja laitehankinnan lisäksi Pirkanmaan Voimia osallistuu rakennuttamis- ja rakennuskustannuksiin keittiön osalta. Keittiölaitteiden kustannusarvio on noin 211 000 euroa.

Hankesuunnitelman liitteenä on investointisopimus, joka sisältää alustavan arvion hankkeesta aiheutuvista pääoma- ja ylläpitovuokrista. Kiinteistön valmistuttua vuonna 2031 vuosivuokra on yhteensä 4 287 951 euroa. Summa jakautuu eri käyttäjäryhmille seuraavasti: varhaiskasvatus 473 880 euroa, esiopetus 226 468 euroa, perusopetus 3 051 596 euroa, nuorisopalvelut 120 585 euroa, kirjasto 242 107 euroa, Pirkanmaan hyvinvointialue 83 649 euroa ja Pirkanmaan Voimia Oy 89 667 euroa. Lopullinen vuokra määräytyy käyttöönottoajan ylläpitokustannustason, hankkeen toteutuneiden investointikustannusten ja pinta-alan mukaisesti.

Kustannustarkastelut

Tarveselvitysvaiheessa kustannusarvio oli 56 644 000 euroa ja hankesuunnitelman kustannusarvio on 56 932 000 euroa (ei sisällä taideinvestointia). Kustannusarvio on noussut tarveselvitysvaiheesta 288 000 euroa. Kasvu selittyy rakentamisen yleisen kustannustason kasvulla. Hankesuunnitteluvaiheessa kustannuksien alentamista tarkasteltiin tilankäytön tehostamisen ja käytettävien rakenneratkaisujen kautta. Ilman indeksivaikutusta hankkeen kustannusarvio olisi 55 814 000 euroa, eli 830 000 euroa pienempi kuin tarveselvitysvaiheessa. Toteutusvaiheessa suunnittelun ohjauksella ja urakkakilpailutuksessa etsitään ratkaisuja, joilla kustannuksia pystytään edelleen alentamaan tarveselvityksen tavoitteet huomioiden.

Taide rakennushankkeessa

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Hyväksytyn tarveselvityksen päätöksen mukaisesti hankkeeseen liitetään taidehankinta. Tarveselvityksessä määritetty taideinvestoinnin summa 295 000 euroa on kustannusraami, jota ei ylitetä. Taiteen suunnittelu ja toteutus yhteensovitetaan rakennushankkeen aikatauluun. Taideteokset integroidaan kokonaisuuteen ja ympäristöön. Osa Kaukajärven ja Annalan kouluissa sekä Kaukajärven kirjastossa sijaitsevista taideteoksista tullaan sijoittamaan uuteen rakennukseen. Teokset puhdistetaan ja kunnostetaan tarvittaessa ennen uudelleensijoitusta. Kunnostuksen ja kuljetuksen kustannukset sisältyvät taideinvestointiin.

Elinkaaren hiilijalanjälki ja elinkaarikustannus

Rakennuksen kokonaishiilijalanjälki on 16,4 kgCO₂e/m²/a ja 50 vuoden arviointijaksolla 13 091 t CO₂e. Energiankulutuksen päästöjen arviointiin on käytetty ympäristöministeriön menetelmän mukaisia kertoimia energiantuotannon päästöjen muuttumiselle laskentajakson aikana. Toteutussuunnitteluvaiheessa alennetaan rakennuksen hiilijalanjälkeä käyttämällä vähähiilistä betonia rakentamisessa. Toteutusvaiheessa hiilijalanjälkitavoitteeksi asetetaan 16 kgCO₂e/m²/v. Hankesuunnitelmien perusteella tehtyjen laskelmien mukainen uudisrakennuksen elinkaarikustannus on 111 821 000 euroa. Rakennuksen laskennallinen elinkaari 50 vuotta.

Väistötilatarpeet

Suunnitelman mukaan luokat 7–9 siirtyvät väistötiloihin Tampereen yliopiston Hervannan kampuksella sijaitsevaan Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n omistamaan kiinteistöön, jonka tilat vapautuvat Ahvenisjärven koulun valmistuttua. Kaukajärven koulu käyttää vain osaa tiloista. Esiopetus sekä luokat 1–6 jäävät rakennushankkeen vaiheistuksen mukaisin tilajärjestelyin Kaukajärven koululle rakentamisen ajaksi. Koulu siirtyy 1-vaiheen tiloihin 2-vaiheen ajaksi.

Yliopiston väistötilan sisäänvuokrauskustannukset ovat 88 613 euroa/kk ja 1 063 351 euroa/vuosi (alv 0 %). Rakennusinvestoinnin lisävuokran laskutus on päättynyt. Lisäksi Tampereen Teknillisen Yliopiston vuokraamien liikuntatilojen kustannukset ovat yhteensä noin 5 970 euroa /kk ja 71 640 euroa/vuosi (alv 0 %). Vuokrat on ilmoitettu vuokrasopimusten mukaisesti vuoden 2025 tasossa. Lisävuokratilakustannuksia voi syntyä muun muassa uuden kotitalousluokan rakentamisesta vuokratiloihin.

Hankesuunnitelman liitteenä olevat pohjapiirrokset ovat salassa pidettäviä. Salassapidon peruste: Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) 24.1 §:n 7) kohta.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (2.9.2025) 14.2 § 20. kohdan mukaisesti kaupunginhallitus päättää yli 10 000 000 euron arvoisten tilahankkeiden tarveselvityksistä, hankesuunnitelmista, toteutussuunnitelmista, rakennuttamissopimuksista, investointisopimuksista sekä taloudellisista loppuselvityksistä.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tiedoksi

Virpi Ekholm, Jarmo Viljakka, Niko Suoniemi, Anna-Maija Väänänen, Anu Tiira, Anni Andrejeff, Jenni Rämälä, Henri Lievonen, Elina Kalliohaka, Lauri Savisaari, Kristiina Järvelä, Elli Rasimus, Ulla-Maija Ojalampi, Nina Kaarlenkaski, Niina Salmenkangas, Taina Sahlander, Tanja Moisala, Sari Pekkola, Jari Tolvanen, Tiina-Liisa Vehkalahti, Elina Lahti/Voimia, Matti Tanski/Voimia, Petri Mölsä, Jukka Kauppinen, Tommi Kärkelä, Tero Keisu, kitiatalous, Juhapekka Hirvimäki/Pirha, Matias Seini/Pirha

Liitteet

- 1 Kh 8.12.2025 Kaukajärven koulu, päiväkoti, kirjasto ja nuorisotilat - hankesuunnitelma
- 2 Kh 8.12.2025 Kaukajärven koulu, päiväkoti, kirjasto ja nuorisotilat - investointisopimus
- 3 Kh 8.12.2025 Kaukajärven koulu, päiväkoti, kirjasto ja nuorisotilat - tilaohjelma
- 4 Kh 8.12.2025 Kaukajärven koulu, päiväkoti, kirjasto ja nuorisotilat - arkkitehtisuunnitelma osa 1, tontinkäyttösuunnitelma (s. 1-3)
- 5 Kh 8.12.2025 Kaukajärven koulu, päiväkoti, kirjasto ja nuorisotilat - arkkitehtisuunnitelma osa 2, kerrosleikkaukset A-E (s. 4-5)
- 6 Kh 8.12.2025 Kaukajärven koulu, päiväkoti, kirjasto ja nuorisotilat - arkkitehtisuunnitelma osa 3, julkisivukaaviot (s. 6-7)
- 7 Kh 8.12.2025 Kaukajärven koulu, päiväkoti, kirjasto ja nuorisotilat - arkkitehtisuunnitelma osa 4, havainnekuvia julkisivusta (s. 8-10)
- 8 Kh 8.12.2025 Kaukajärven koulu, päiväkoti, kirjasto ja nuorisotilat - arkkitehtisuunnitelma osa 5, pihasuunnitelma (s. 11)
- 9 Kh 8.12.2025 Kaukajärven koulu, päiväkoti, kirjasto ja nuorisotilat - arkkitehtisuunnitelma osa 6, pihan varjoanalyysit (s. 12-14)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 521

Lamminpään koulun uudisrakennus -hankkeen lopputilitys

TRE:5332/10.03.07/2020

Valmistelija / lisätiedot:
Salmi Pekka, Savisaari Lauri

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi ja hankepääällikkö Petri Koivusilta, puh. 041 730
5496, etunimi.sukunimi@tilapa.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Lamminpään koulun uudisrakennus -hankkeen lopputilitys hyväksytään.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Lauri Savisaarelle, johtaja Pekka Salmelle ja kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Perustelut

Lamminpään koulun uudisrakennuksen toteutussuunnitelma hyväksyttiin asunto- ja kiinteistölautakunnan kokouksessa 15.2.2024. Hanke käsitti uudisrakennuksen sekä sen piha-alueen rakentamisen kalusteineen ja varusteineen täysin käyttökuntoon saatettuna suunnitelmien mukaisessa laajuudessa. Rakennuspaikka sijaitsee Lamminpään kaupunginosassa osoitteessa Kortesuontie 27, 33420 Tampere.

Uudessa koulurakennuksessa on esi- ja alkuopetuksen tilat (luokat 0–2 3-sarjaisena) yhteensä 225 oppilaalle joista esiopetuksen osuus on 75 lasta. Lisäksi rakennukseen sijoittuu liikuntasali, keittiö ja ruokasali, henkilökunnan yhteiset tauko- ja työtilat sekä teknisen- ja tekstiilikäsityön opetustilat. Henkilökuntaa rakennuksessa on 38 henkeä. Lamminpään koulun kokonaisoppilasmäärä on yhteensä 545 oppilasta (rakennukset 1 ja 2).

Arkkitehtisuunnitelmat on laatinut BST-Arkkitehdit Oy, joka on toiminut myös hankkeen pääsuunnittelijana. LVIA-suunnittelusta on vastannut Ramboll Finland Oy, sähkösuunnittelusta Rejlers Oy ja rakennesuunnittelusta A-Insinöörit Suunnittelu Oy. Hankkeen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

rakennuttamisesta on vastannut Tampereen Tilapalvelut Oy, ja kohteen projektipäällikkönä on toiminut hankepäällikkö Petri Koivusilta.

Hankkeen rakennus- ja talotekniikkaurakat kilpailutettiin kansallisen hankintamenettelyn mukaisina avoimina hankintakyselyinä marraskuussa 2023 - tammikuussa 2024. Hankkeen pääurakoitsijana on toiminut Kymppirakenne Oy, sähköurakoitsijana Epilän Sähkökone Oy, ilmanvaihtourakoitsijana Cervi Talotekniikka Oy, putkiurakoitsijana Virtain Putkityö Oy ja rakennusautomaatiourakoitsijana Fidelix Oy. Rakennustyöt aloitettiin maaliskuussa 2024 ja ne valmistuivat aikataulun mukaisesti kesäkuussa 2025, rakennus otettiin käyttöön elokuussa 2025.

Hankkeelle oli varattu vuoden 2024 talousarviossa määrärahaa yhteensä 12,7 milj. euroa. Toteutussuunnitelmassa hyväksytty kustannusarvio oli 11,65 milj. euroa. Lopulliset toteutuskustannukset ovat yhteensä 11,25 milj. euroa, joten kustannukset alittuivat 400 000 eurolla. Suunnitelmien mukainen rakennuksen laajuus on 3 815 brm², jonka mukaan toteutuksen neliöhinnaksi tulee 2 949 euroa/brm² ja oppilaskohtaiseksi hinnaksi 50 000 euroa/paikka.

Pirkanmaan Voimia Oy:n hankintaan kuuluvien keittiölaitteiden kustannus on yhteensä 298 500 euroa.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (2.9.2025) 14.2 §:n 20. kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää yli 10 000 000 euron arvoisten tilahankkeiden lopputilityksistä.

Tiedoksi

Virpi Ekholm, Niko Suoniemi, Anu Tiira, Anni Andrejeff, Jenni Rämälä, Jarmo Viljakka, Arto Huovila, Kristiina Järvelä, Mari Palviainen, Elli Rasimus, Pia Mikkola, Elina Kalliohaka, Elina Lahti/Voimia, kitiatalous, tilapalvelut@tilapa.fi, Hanna Sandström

Liitteet

1 Kh 8.12.2025 Lamminpään koulun uudisrakennus, lopputilitys, esittely

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 522

Härmälän koulun ja kirjaston perusparannus -hankkeen lopputilitys

TRE:2098/10.03.07/2022

Valmistelija / lisätiedot:
Salmi Pekka, Savisaari Lauri

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi ja hankeinsinööri Jani Boström, puh. 040 168 0434,
etunimi.sukunimi@tilapa.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintoimittaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Härmälän koulun ja kirjaston perusparannus -hankkeen lopputilitys
hyväksytään.

Kokouskäsittely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Lauri
Savisaarelle, johtaja Pekka Salmelle ja kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille.
He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja
poistuivat ennen päätöksentekoa.

Perustelut

Härmälän koulun perusparannus -hankkeen toteutussuunnitelma
hyväksyttiin asunto- ja kiinteistölautakunnan kokouksessa 14.6.2023.

Härmälän koulu on valmistunut vuonna 1953 (arkkitehdit Antti Ilveskoski
ja Bertel Strömmer). Rakennus on toiminut alkuperäisessä käytössä koko
historiansa ajan. Rakennuksessa on kolme kokonaan maanpäällistä
kerrosta ja osittain maanpinnan alapuolella oleva pohjakerros.

Perusparannuksessa tilat korjattiin paremmin vastaamaan
perusopetuksen voimassa olevaa opetussuunnitelmaa. Koulun sijoittuu
luokka-asteet 0–6. Laskennallinen oppilasmäärä korjatussa koulussa on
425. Esiopetusta varten tehtiin märkäteistilat. Koulun pohjakerroksessa
sijaitseva aluekirjasto perusparannettiin samassa yhteydessä.

Arkkitehtisuunnitelmat on laatinut Arkkitehtitoimisto Forssi Oy, joka on
toiminut myös hankkeen pääsuunnittelijana. LVIA-suunnittelusta on
vastannut Insinööritoimisto Rejlers Finland Oy, sähkösuunnittelusta
Sweco Talotekniikka Oy sekä rakenne- ja pohjarakennesuunnittelusta A-

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Insinöörit Oy. Hankkeen rakennuttamisesta on vastannut Tampereen Tilapalvelut Oy, ja projektipäällikköinä ovat toimineet hankeinsinööri Jani Boström ja talotekniikkapäällikkö Tuukka Tuominen.

Rakennus- ja talotekniikkaurakat kilpailutettiin avoimina hankintakyselyinä huhti-toukokuussa 2023. Hankkeen pääurakoitsijana on toiminut Aki Hyrkkönen Oy, sähköurakoitsijana Epilän Sähkökone Oy, ilmanvaihtourakoitsijana Ilmanvaihtotyöt A. Saarinen Oy, putkiurakoitsijana Saipu Oy ja rakennusautomaatiourakoitsijana Fidelix Oy. Rakennustyöt aloitettiin heinäkuussa 2023 ja ne valmistuivat sisäpuolen osalta maaliskuussa 2025, jolloin kirjaston tilat otettiin käyttöön. Piha-alueen työt valmistuivat kesäkuussa 2025, ja koulun tilat otettiin käyttöön elokuussa 2025.

Toteutussuunnitelmassa hyväksytty kustannusarvio oli 14 230 000 euroa. Hankkeelle oli vuoden 2023 talousarviossa varattu määrärahaa yhteensä 14 482 000 euroa. Lopulliset toteutuskustannukset ovat yhteensä 14 170 000 euroa. Suunnitelmien mukainen rakennuksen laajuus on 4 837 brm², jonka mukaan toteutuksen neliöhinnaksi tulee 2 930 euroa /brm² ja oppilaskohtaiseksi hinnaksi 33 340 euroa/paikka.

Pirkanmaan Voimia Oy:n hankintaan kuuluvien keittiölaitteiden kustannus on yhteensä 189 740 euroa.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (2.9.2025) 14.2 §:n 20. kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää yli 10 000 000 euron arvoisten tilahankkeiden lopputilityksistä.

Tiedoksi

Anu Tiira, Niko Suoniemi, Jarmo Viljakka, Anni Andrejeff, Kristiina Järvelä, Mari Palviainen, Elli Rasimus, Niina Salmenkangas, Elina Lahti/Voimia, kitiatalous, tilapalvelut@tilapa.fi, Hanna Sandström

Liitteet

1 Kh 8.12.2025 Härmälän koulun perusparannus, lopputilitys, esittely

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 523

Tilannekatsaus raidereformin ja Tampereen seudun lähijunaliikenteen suunnittelusta 2030-luvulle

TRE:6146/00.01.03/2025

Valmistelija / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Johtaja Mikko Nurminen, puh. 040 801 2665 ja joukkoliikennejohtaja Mika Periviita, puh. 050 326 7007 etunimi.sukunimi@tampere.fi.

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintoimikunta Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Raidereformin ja Tampereen seudun lähijunaliikenteen suunnittelun tilannekatsaus merkitään tiedoksi.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle ja joukkoliikennejohtaja Mika Periviidalle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Perustelut

Lähijunaliikenteen edistäminen on tärkeä osa Tampereen kaupunkiseudun Rakennesuunnitelman 2040+ toteutumista ja kestävästä liikkumisesta edistämistä. Raidereformi sisältyy Orpon hallitusohjelmaan ja raidereformin tarkoituksena on lisätä kilpailua raideliikennemarkkinalla ja helpottaa markkinoille pääsyä. Valtion ostama henkilöjunaliikenne on jatkossa kilpailutettava nykyisen sopimuskauden päättyessä vuoden 2030 lopussa. Valtio on tähän asti neuvotellut ostoliikenteen palveluista suoraan VR:n kanssa, ja VR on vastannut palveluista kokonaisvaltaisesti kaluston huollosta lipunmyyntiin.

Uusi raideliikenteen sopimuskausi alkaa 1.1.2031, ja sopimuksen pituus on noin 10 vuotta. Kilpailun onnistumiseksi VR:n ostoliikenteeseen käyttämä ja lähijunaliikennettä varten hankkima uusi kalusto eriytetään uuteen valtion omistamaan, tänä vuonna perustettuun kalustoyhtiöön.

Hallituksen talouspoliittinen ministerivaliokunta linjasi 16.6.2025, että valtion ostoliikenteen hankinnan valmistelua jatketaan nykyiseen ostoliikennekokonaisuuteen perustuen. Tavoitteena on, että tulevaisuudessa junalla voi matkustaa yhtä laajasti kuin nykyisinkin.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Osana valtion ostoliikenteen kilpailutusta kuntien on mahdollista hankkia uutta lähijunaliikennettä. Nokia, Tampere, Lempäälä ja Akaa rahoittavat nykyisin M-junaliikennettä välillä Nokia-Tampere-Lempäälä-Toijala. Tampereen kaupungin maksuosuus on noin 300.000 euroa vuodessa. Valtio edellyttää, että tämän lisäliikenteen rahoittamisen jatkamisesta ja mahdollisesta muusta lisäliikenteestä tehdään sitovat päätökset alkuvuoteen 2026 mennessä.

Tampereen seudun kuntayhtymä ja Nysse suunnittelevat parhaillaan 2030-luvun lähijunaliikennettä kaikissa neljässä ratasuunnassa. Suunnittelun lähtökohtana vuonna 2031 alkavaan liikenteeseen on ollut uudet seisakkeet Sääksjärvi, Epilä, Harjuniitty, Ylöjärvi, Messukylä ja Ruutana, joiden toteutuksesta ja rahoituksesta on sovittu MAL-sopimuksessa 2024-2027. Seisakkeiden käyttöönotto riippuu luonnollisesti toteutettavasta liikenteestä. Epilän seisake on käyttöönotettavissa jo nykyiselle lähijunaliikenteelle ja Messukylän seisakkeen toteuttaminen edellyttää Tampereen ja Oriveden välisen lähijunaliikenteen käynnistämistä. Nykyiset kolme päivittäistä kiskobussivuoroa eivät perustele Messukylän seisakkeen rakentamista.

Mittavia infratoimenpiteitä, kuten uusia kaksoisraideosuuksia ei ole toteutumassa 2030-luvun alkuun mennessä. Niistä ja pormestariohjelmassa olevasta Särkänniemen seisakkeen toteutuksesta on mahdollista sopia valtion kanssa seuraavalla, vuonna 2028 alkavalla MAL-sopimuskaudella. Särkänniemen seisake on tarkoituksenmukaista toteuttaa Tampere-Lielähti -välin kolmannen raiteen yhteydessä, jotta seisakkeen edellyttämät muutokset rataa voidaan toteuttaa luontevasti tulevan ratahankkeen yhteydessä, ja ruuhkaisen rataosan toimivuus ja häiriösietoisuus voidaan taata myös liikennemäärien kasvaessa.

Suunnittelussa on tunnistettu rataverkon mahdollistamat lisäliikennevaihtoehdot kaikille neljälle ratasuunnalle, mutta verkko asettaa tiukat reunaehdot. Vaihtoehtojen pohjana on nykyinen ostoliikenne, johon on lisätty tarjontaa Ylöjärven, Oriveden ja Toijalan ratasuunnille infran sallimissa rajoissa. Tehottomat kalustokierrot ja epätasaiset vuorovälit on jätetty tarkastelun ulkopuolelle.

Kuntakohtaiset arviot brutto- ja nettokustannuksista on laadittu kuntien nykyisen kustannusjakoperiaatteen mukaisesti. Tampereen vuotuinen nettokustannus vaihtelee arviolta 0,2 miljoonasta eurosta 1,3 miljoonaan euroon. Bruttokustannukset tarkentuvat kilpailutuksen sekä seudun ja valtion välisen kustannusjakoperiaatteen selkiydyttyä. Lisäliikenteen vaihtoehdot perustuvat Porin junien hyödyntämiseen seudun liikenteessä.

Vaihtoehtoja käsitellään seuraavaksi kunnissa. Kuntien päätöksillä on vaikutusta toisiinsa, joten seudullinen koordinointi on tärkeää. Oriveden lisäliikenne edellyttäneen, että Tampere ja Kangasala tilaavat liikennettä ja toteuttavat Messukylän ja Ruutanan seisakkeet. Lempäälän ja Nokian

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

osalta ratkaisevaa on Akaan ja Tampereen sitoutuminen M-junaliikenteeseen. Ylöjärven liikenne vaatii lähijunayhteyden Orivedelle ja on sidoksissa Tampereen, Kangasalan ja Oriveden päätöksiin.

Traficom on käynnistänyt ostoliikenteen suunnittelun marraskuussa, ja liikennetarpeet sovitetaan tammikuun 2026 puoliväliin mennessä. Tavoite on, että esitykset lisäliikenteistä ja niiden vaikutuksista voidaan tehdä kunnille alkuvuodesta 2026.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (2.9.2025) 14.2 §:n 21. kohdan mukaan kaupunginhallituksen tehtävänä on ohjata strategisia liikennepoliittisia linjauksia ja 22. kohdan mukaan ohjata maankäytön, asumisen, liikenteen ja palvelujen pitkän aikavälin toteutuksen ajoitusta ja investointien koordinointia.

Tiedoksi

Mikko Nurminen, Mika Periviita, Jukka Lindfors, Ari Vandell, Eero Kauppinen/Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä

Liitteet

1 Kh 8.12.2025 Raidereformi ja seudun lähijunahankinnat -aineisto

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 524

Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Perustelut

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

- Sara Hildénin taidemuseon johtokunnan 25.11.2025 pöytäkirja
- Yhdyskuntalautakunnan 2.12.2025 pöytäkirja
- Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan 3.12.2025 pöytäkirja, johon kaupunginhallituksella on päätösten laillisuusvalvonnan edellyttämä otto-oikeus

sekä seuraavat viranhaltijapäätökset:

(julkiset päätökset liitteineen: <https://tampere.cloudnc.fi/fi-FI/Viranhaltijat>)

Asiakirjahallintopäällikkö

§ 5 Joukkoliikenteen arkistonmuodostussuunnitelman hyväksyminen, 27.11.2025

Johtaja, digitalisaatio ja tietohallinto

§ 69 Microsoft Power Platform ja D365 -tukipalveluiden hankinta, 27.11.2025

§ 70 Microsoft Power Platform ja Dynamics365 -asiantuntijapalveluiden hankinta, 27.11.2025

§ 71 Arkistonmuodostussuunnitelma-sovelluksen hankinta Tiera Oy:ltä, 03.12.2025

Johtaja, kilpailukyky ja innovaatiot

§ 82 Elämystalouden yhteinen tietovarantomalli -hankkeen yhteistyösopimuksen hyväksyminen, 03.12.2025

Johtaja, sivistyspalvelujen palvelualue

§ 162 Perusopetuksen palveluryhmän vuosisuunnitelman 2025 muuttaminen, 02.12.2025

Konsernijohtaja

§ 209 Tampereen kaupunginvaltuuston kokouksien striimauspalvelujen hankinnan ensimmäisen optiokauden käyttäminen, 28.11.2025

§ 208 Konsernimääräys: Vuoden 2025 tilinpäätöksen laadinta, 27.11.2025

§ 210 Tietopyyntö kaupunginhallituksen kokouksen 17.11.2025 § 470 liitteestä, 28.11.2025

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 211 Konsernijohtajan päätöksen 9.10.2025 § 178 poistaminen,
02.12.2025

Pormestari

§ 140 Vieraanvaraisuuden osoittaminen Tampere Filharmonian 95-
vuotisen toiminnan kunniaksi 28.11.2025, 02.12.2025

§ 141 Vieraanvaraisuuden osoittaminen Hydrogen Summit & Expo-
tapahtuman osallistujille 14.1.2026, 02.12.2025

Talousjohtaja

§ 33 Lisämaksuajan myöntäminen Tampereen kaupungin saatavaan,
27.11.2025

§ 34 Lisämaksuajan myöntäminen Tampereen kaupungin saatavaan,
01.12.2025

Työllisyys- ja kasvujohtaja, Työllisyys- ja kasvupalvelut

§ 330 Asiakasneuvojan viran täyttäminen Työllisyys- ja kasvupalveluissa,
27.11.2025

§ 331 Asiakasneuvojan viran täyttäminen Työllisyys- ja kasvupalveluissa,
27.11.2025

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 525

Tiedoksi merkittävät asiat

TRE:16/00.01.03/2025

Valmistelija / lisätiedot:
Herrala Leeni

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Merkitään tiedoksi.

Kokouskäsittely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden henkilöstöjohtaja Niina Pietikäiselle, johtaja Pekka Salmelle ja lukiokoulutuksen johtaja Mari Aallolle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian kohdan 2) käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Kalervo Kummola saapui kokoukseen tämän asian kohdan 2) käsittelyn alkaessa. Hanna-Maria Grann poistui kokouksesta tämän asian kohdan 2) käsittelyn jälkeen.

Perustelut

1) Lautakuntiin menossa olevia asioita:

- Kasvatus- ja opetuslautakunta 9.12.2025
- Elinvoima- ja osaamislautakunta 10.12.2025
- Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 11.12.2025

2) Henkilöstöjohtajan katsaus yhteistoimintaneuvotteluiden lopputuloksesta.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§517, §518, §519, §521, §522, §523, §524, §525

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§520

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.